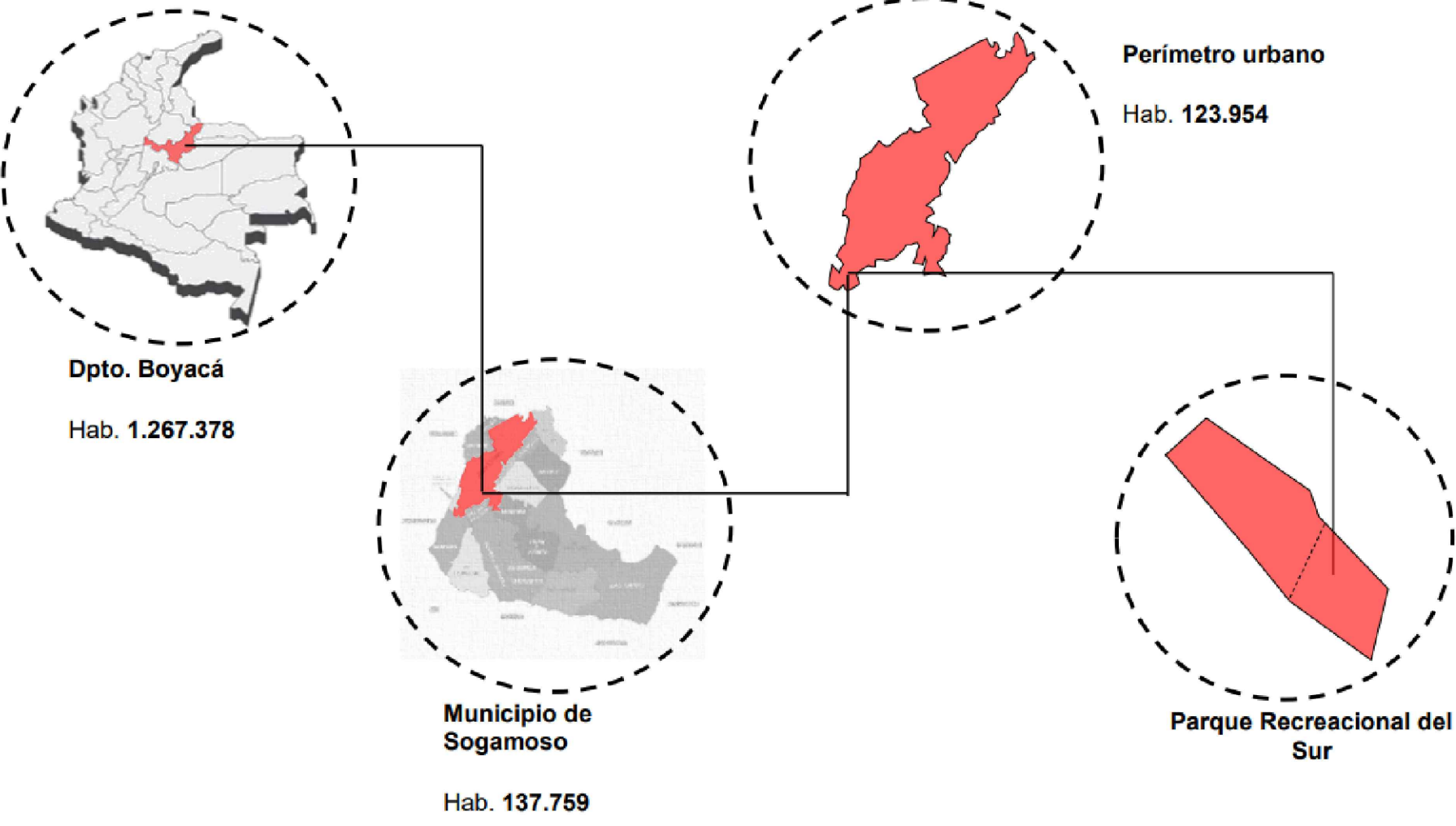
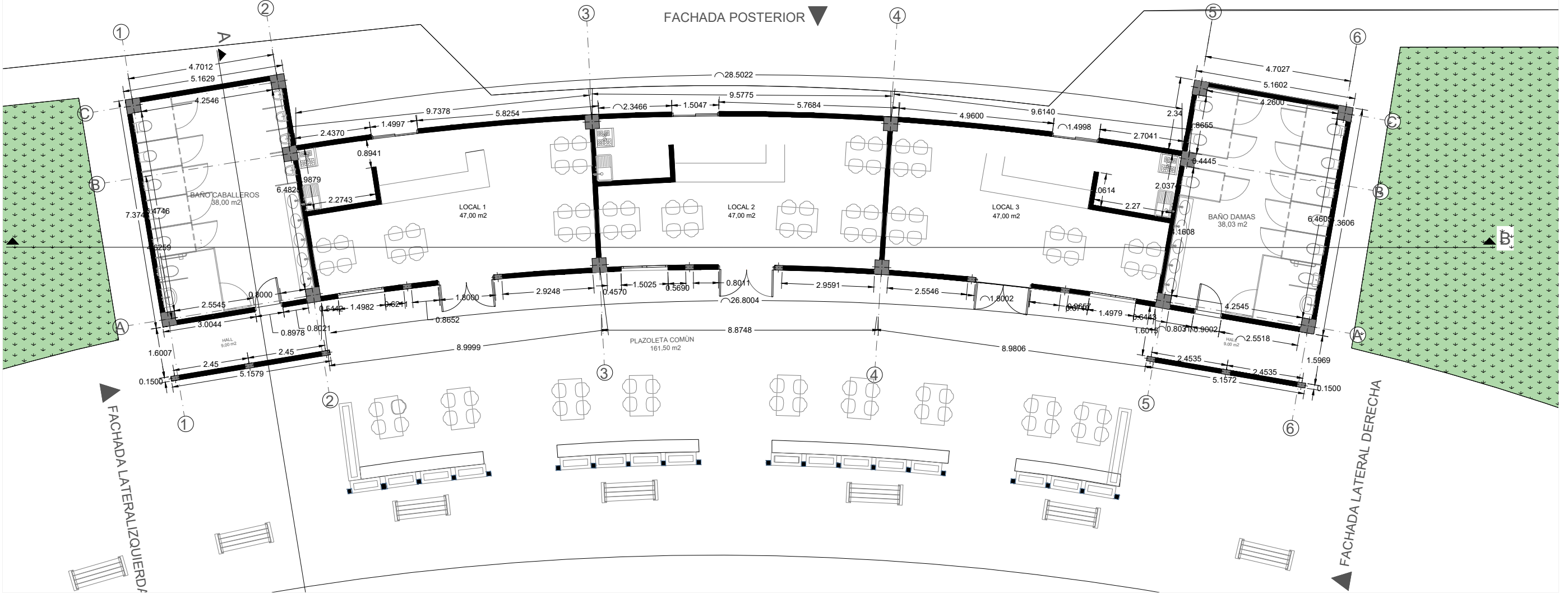


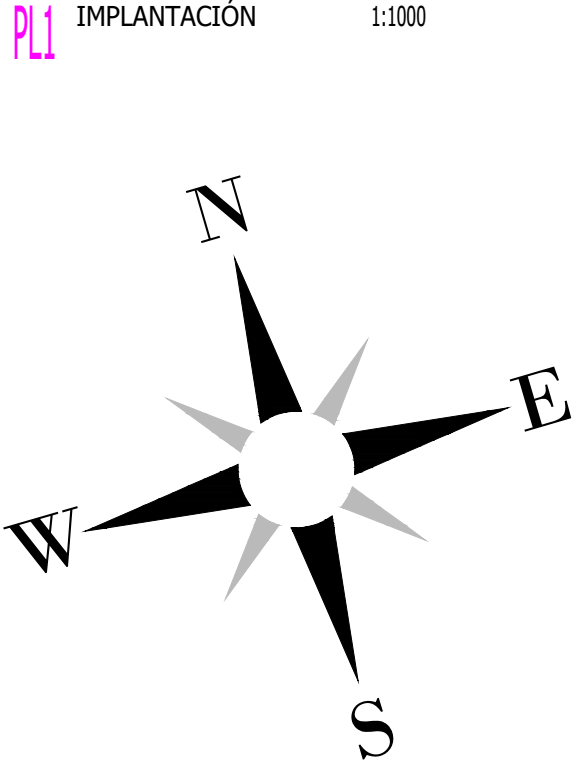
LOCALIZACIÓN GENERAL



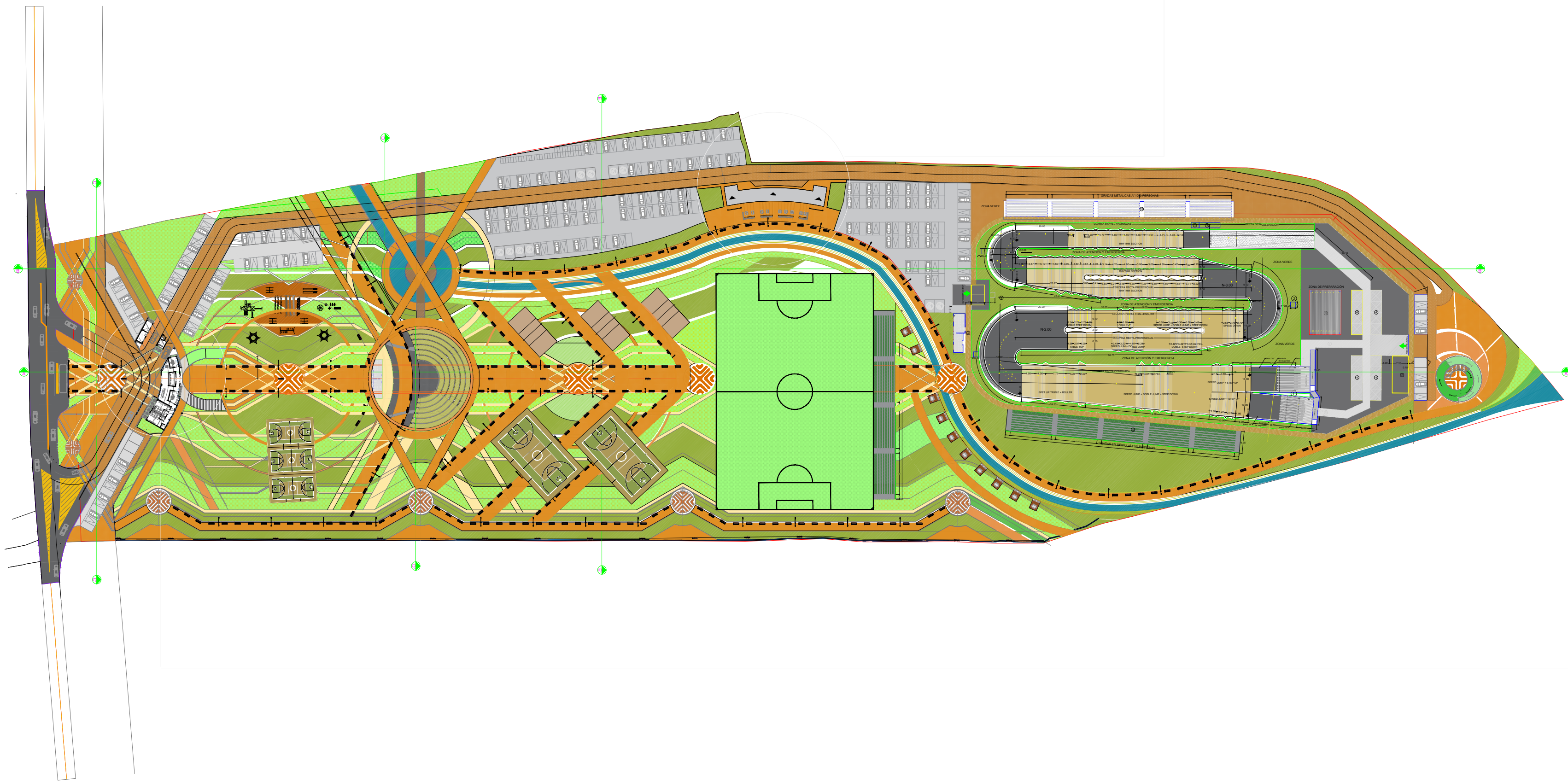
ZONA COMERCIO ESC 1:500



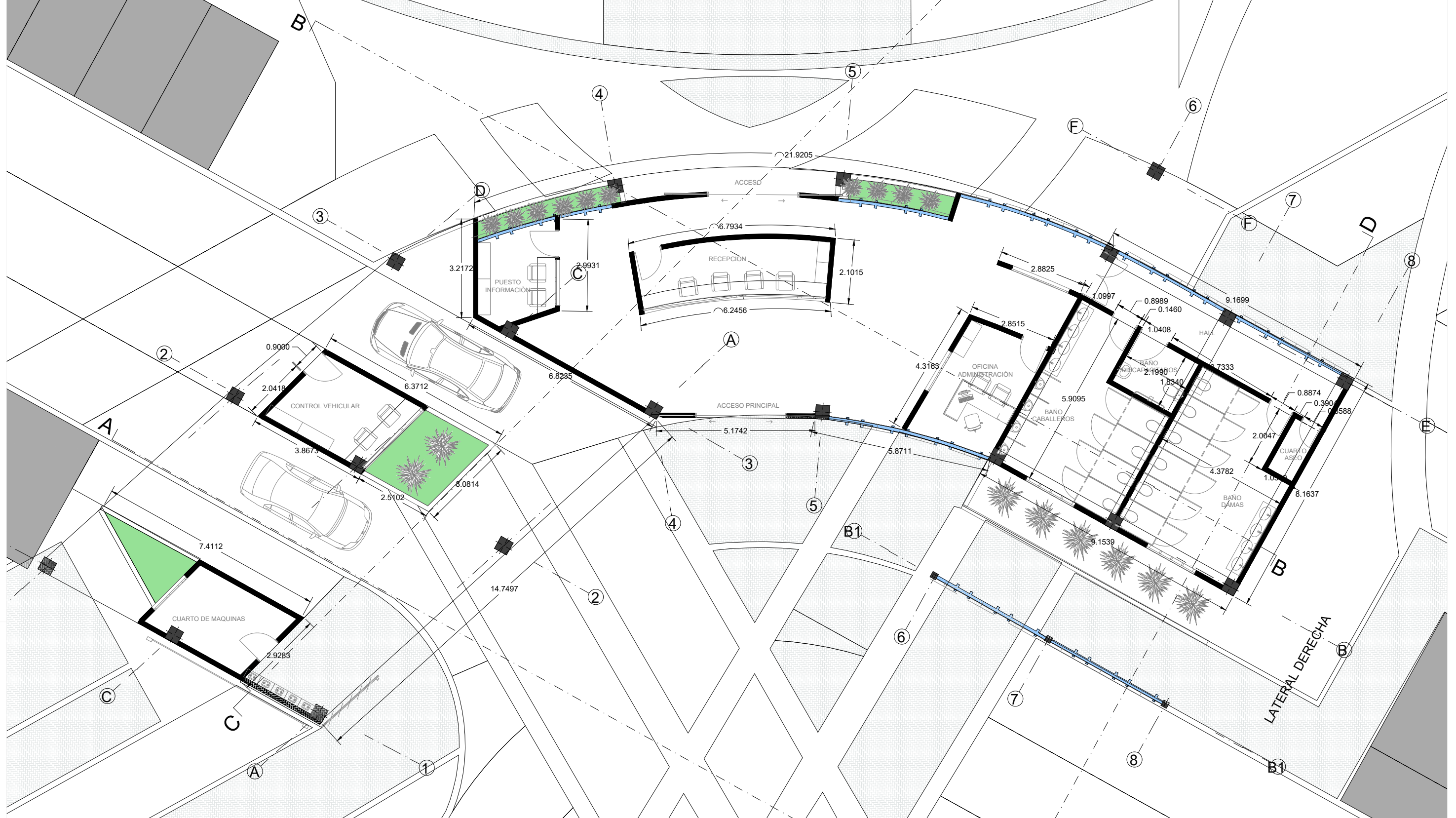
CUADRO DE ÁREAS	
ÁREA DEL LOTE	64,790,09 M2
ÁREA COMERCIO	
ÁREA BAÑO CABALLEROS	38,00 M2
ÁREA BAÑO DAMAS	38,00 M2
ÁREA LOCAL 1	47,00 M2
ÁREA LOCAL 2	47,00 M2
ÁREA LOCAL 3	47,00 M2
ÁREA PLAZOLETA COMÚN	161,50 M2
ÁREA TOTAL PRIMER PISO	234,36 M2
ÁREA CUBIERTA	
ÁREA CUBIERTA INCLINADA	234,36 M2
ÁREA PERGOLA	170,16 M2
ÁREA TOTAL CUBIERTA	234,36 M2
ÁREA TOTAL COMERCIO	234,36 M2
ÁREA INGRESO PRINCIPAL	
ÁREA BAÑO CABALLEROS	21,60 M2
ÁREA BAÑO DAMAS	24,20 M2
ÁREA BAÑOS DISCAPACITADOS	4,55 M2
ÁREA OFICINA ADMINISTRACIÓN	12,05 M2
ÁREA RECEPCIÓN	13,35 M2
ÁREA PUESTO INFORMACIÓN	9,51 M2
ÁREA CONTROL VEHICULAR	14,85 M2
ÁREA CUARTO DE MAQUINAS	14,52 M2
ÁREA TOTAL PRIMER PISO	241,65 M2
ÁREA CUBIERTA	
ÁREA CUBIERTA INCLINADA	150,05 M2
ÁREA CUBIERTA RECORRIBLE	292,15 M2
ÁREA TOTAL CUBIERTA	442,31 M2
ÁREA TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	676,65 M2
ÍNDICE DE OCUPACIÓN	0,010 %
ÍNDICE DE CONSTRUCCIÓN	0,010%



IMPLANTACIÓN GENERAL ESC.1:5000



INGRESO PRINCIPAL ESC 1:500



ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN

1	ADOQUIN DE ARIOLLA 0.10m x 0.20m x 0.08m.
2	ADOQUIN DE CONCRETO 0.10m x 0.20m x 0.08m.
3	LOSETA EN CONCRETO PREFABRICADA CON FRANJA TACTIL.
4	LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO CON TOPEROLES
5	BORDILLO PREFABRICADO REF. "A-80"
6	SARDINEL PREFABRICADO EN CONCRETO REF. "A-10"
7	LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO REF. "A-50"
8	GENERA EN ADOQUIN DE CONCRETO PUESTO DE CANTO
9	PANELERA OLEA EN ACERO CORTEN
10	BANCO ALEA
11	BANCO JARONERA KUBE
12	BANCO KUBE LUX PLUS
13	BOLARDO O PILONA ROM REF. H360"
14	BALIZA DALIA
15	ALCORQUE TALLAT.
16	FRANJA DE AJUSTE EN CONCRETO
17	BORDE CONTENIDOR DE RAÍCES TIPO A. REF. "A70"
18	BORDE CONTENIDOR DE RAÍCES TIPO B. REF. "A75"
19	FRANJA AJUSTE CON ANDÉN EXISTENTE
20	FRANJA AJUSTE CON ANDÉN EXISTENTE
21	RANPA PEATONAL TIPO A. REF. A110 MODIFICADA"
22	RANPA PEATONAL TIPO B. REF. A110 MODIFICADA"
23	ARENA DE NIVELACIÓN E=10 CM.
24	SUB-BASE GRANULAR (SEGÚN ESTUDIO DE SUELOS)

CONVENCIONES

POSTE TELEFÓNICO	POSTE DE ENERGÍA	CAJA AGUAS NEGRAS A DESPLAZAR	TORRE ENERGÍA (ALTA)
POZO TELEFÓNICO	POSTE DE MEDIA O ALTA TENSIÓN	VALVULA DE GAS A DESPLAZAR	PREDIO AFECTADO
CAMARA DE TELEFONOS	POSTE CON TRANSFORMADOR	VALVULA DE GAS A DESPLAZAR	ANDÉN EXISTENTE
VALVULA DE ACUEDUCTO	POSTE ENERGÍA LUMINARIA DOBLE	CAJA DE ENERGÍA SENCILLA A DESPLAZAR	CABEZA Y/O BASE DE TALUD
REGISTRO ACUEDUCTO	POSTE DOBLE CON TRANSFORMADOR	CAJA DE ENERGÍA DOBLE A DESPLAZAR	ESTACION PROYECTADA
POZO ALCANTARILLADO	POZO ENERGÍA	LUMINARIA SENCILLA A DESPLAZAR	ZONA VERDE
SUMIDERO	POSTE TELEFONO A DESPLAZAR	ANTELARIDN	PARAMENTO EXISTENTE
CAJA AGUAS NEGRAS	POZO TELEFONO A DESPLAZAR	POSTE DE MEDIA O ALTA TENSION A DESPLAZAR	LINEA DE ALTA TENSION
MEDIDOR DE GAS	CAMARA DE TELEFONOS A DESPLAZAR	POSTE CON TRANSFORMADOR A DESPLAZAR	PARQUE
CAJA DE ENERGIA SENCILLA	VALVULA DE ACUEDUCTO A DESPLAZAR	POSTE ENERGIA LUMINARIA DOBLE A DESPLAZAR	VIA EXISTENTE
CAJA DE ENERGIA DOBLE	REGISTRO ACUEDUCTO A DESPLAZAR	POSTE DOBLE CON TRANSFORMADOR DESPLAZ.	PUEBLO EXISTENTE
LUMINARIA SENCILLA	POZO ALCANTARILLADO A DESPLAZAR	POZO ENERGIA A DESPLAZAR	EJE VIA VIAGRANTECTONICO
	SUMIDERO A DESPLAZAR	DELTA	

CONVENCIONES DE ESPECIES PROPUESTAS

Hayale	Ficus arbutiva	Siete cueto angelito	Calistemo florón	Salico	Aliso
--------	----------------	----------------------	------------------	--------	-------

NOTAS

- LOS NIVELES EN PLANTA ESTÁN TOMADOS DEL VERTICE SUPERIOR O CABEZA DE SARDINEL, O ACABADO DE ESPACIO PÚBLICO Y DE BORDE DE VÍA SEGÚN SEA EL CASO
- LAS MEDIDAS ESTÁN DADAS EN METROS Y LAS PENDIENTES EN PORCIENTALES
- COMO CRITERIO GENERAL, EL NIVEL SUPERIOR DEL SARDINEL DEBE ESTAR ENTRE 0.20 Y 0.25m POR ENCIMA DEL NIVEL DE LA RASANTE DE LA VÍA SIN EMBARGO, TODOS LOS NIVELES DEBEN SER REVISADOS CON EL PLANO DE LAS SECCIONES Y SEGÚN EL REPLANTEO EN OBRA
- EL SISTEMA DE COTAS Y MEDIDAS SE ENCUENTRA REFERENCIADO AL ASSIGADO REPLANTADO EN EL SITIO
- TODAS LAS PIEZAS PREFABRICADAS DE ANDENES Y MOBILIARIO ESTÁN DETALLADAS EN SUS RESPECTIVAS CARTILLAS (CARTILLA DE ANDENES Y MOBILIARIO URBANO DE LA SPD) DE BOGOTÁ D.C.
- SOLAMENTE SE DEJARÁN RAMPAS DE ACCESO VEHICULAR A LOS PREDIOS QUE TIENEN GARAJES Y ESTÁN ACTUALMENTE EN USO
- UNICAMENTE SE DEJARÁ UNA RAMPA DE ACCESO VEHICULAR A PREDIO. LOS DEMÁS PREDIOS QUE REQUIERAN RAMPAS DEBEN SOMETERSE AL TRÁMITE DE LICENCIA ANTE UNA CORPORA URBANA
- LAS TAPAS DE LAS CAJAS DE AGUAS NEGRAS SE DEBERÁN AJUSTAR A 0.60m x 0.60m
- TANTO LAS CAJAS DE AGUAS NEGRAS COMO LOS CONTADORES DEBEN SER NIVELADAS AL ANDÉN NUEVO
- PARA DIFERENTES DISEÑOS (SERIALIZACIÓN, PAVIMENTOS, TELEFONOS, REDES ELÉCTRICAS, HIDRÁULICAS Y DE GAS) REMITIRSE A LOS INFORMES Y PLANOS CORRESPONDIENTES DE CADA ESPECIALIDAD
- LAS ÁREAS DEFINIDAS COMO FUTURAS ÁREAS DE INTERVENCIÓN CORRESPONDEN A LOS ANTEJARDINES EXISTENTES, LOS CUALES NO SERÁN DISEÑADOS POR ESTA CONSULTORÍA, PERO SE DEJA LA EVIDENCIA QUE ES UN ÁREA POTENCIAL PARA NUEVOS PLANTAMIENTOS, SIN EMBARGO EL DISEÑO CONTEMPLA LA SOLUCIÓN PARA LAS POSIBLES DIFERENCIAS DE NIVEL QUE SE PRESENTEN
- TODAS LAS DIMENSIONES DEBEN SER REVISADAS EN OBRA
- TODOS LOS ELEMENTOS DE CONCRETO DEBEN LLEVAR ARISTAS CHAPLANADAS
- LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES, ASÍ COMO LAS SUBRASANTES DESCRITAS EN ESTOS PLANOS, SON REPRESENTATIVOS Y DEBERÁN SER EJECUTADOS SEGÚN RECOMENDACION DE ESTUDIO DE SUELOS Y DISEÑO DE VÍAS
- LOS ARBOLES EXISTENTES A CONSERVAR QUE SE ENCUENTREN DENTRO DEL DISEÑO DE PLAZOLETAS, SOLO LLEVARÁN LOS ALCORQUES Y LOS ARBOLES PROPUESTOS EN ESTE DISEÑO LLEVARÁN LOS ALCORQUES Y EL CONTENIDOR DE RAÍCES

ALCALDÍA MUNICIPAL

ALCALDE MAURICIO BARÓN G.

P.P. HELBER DANILO MARTINEZ CHAPARRO

SECRETARIA DE PLANEACIÓN

Jefe de Planeación DORA AMANDA MESA C.

PROYECTOS

DIRECTOR WILMAR ARTURO TINJACA PEDRAZA

INTERVENTORIA:

DIRECTOR

RESIDENTE

VALIDACION INTERVENTORIA:

CONTRATISTA:

DIRECTOR

RESIDENTE

CONTROL DE MODIFICACIONES

FECHA	VERSION	MODIFICACION	ARO. RESPONSABLE	OFICIO	FIRMA

PROYECTO

PARQUE ECOLOGICO DE LOS DEPORTES

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

CONTIENE

IMPLANTACIÓN GENERAL LOCALIZACIÓN CUADRO DE ÁREAS

COORDINADOR

Ing. BERNARDO UMBARILA SUAREZ.

REVISOR

Arg. YENNI CONSTANZA ALFONSO V.

REVISOR Y APROBADO

Arg. JOSUE LÓPEZ ESPITIA.

CIVIL

Ing. HELBER DANILO MARTINEZ CH.

ARCHIVO DIGITAL

001 PARQUE DE LOS DEPORTES .dwg

INDICADAS

AGOSTO DE 2025

01 DE 01